

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa **St-2940/17**

Dužnik: **Stečajna masa iza stečajnog dužnika**

**SERPAS d.o.o. u stečaju, Zagreb,**

Šubićeva 42, OIB: 50811530783

**RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Stečajni upravitelj je tokom trajanja stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza stečajnog dužnika SERPAS d.o.o. u stečaju, ukupno uprihodovao iznos od 139.700,00 kn.

U toku stečajnog postupka nastali su slijedeći troškovi:

-	bruto nagrada stečajnom upravitelju:	20.764,00 kn
-	bankarski troškovi:	101,75 kn
-	knjigovodstvo:	1.875,00 kn
-	materijalni troškovi	2.000,00 kn
-	odvjetnički troškovi	6.250,00 kn

Stečajni upravitelj dalje navodi predvidive troškove stečajnog postupka:

-	bankarski troškovi:	30,00 kn
-	zatvaranje računa:	200,00 kn
-	završni račun:	500,00 kn

Ukupno nastali troškovi stečajnog postupka iznose 31.720,75 kn

**ZAVRŠNA INSOLVENCIJSKA BILANCA**

**AKTIVA**

Dugotrajna imovina

- Materijalna imovina: 139.700,00 kn

- Kratkotrajna imovina: 0,00 kn

UKUPNO AKTIVA: 139.700,00 kn

**PASIVA**

- Vjerovnici II višeg isplatnog reda: 153.271,62 kn

UKUPNO PASIVA: 153.271,62 kn

## ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Skraćeni stečajni postupak otvoren je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, St-7387/2015, od dana 31. svibnja 2016.g., te je istovremeno i zaključen. Skraćeni stečajni postupak je proveden na prijedlog Financijske agencije, temeljem čl. 444. Stečajnog zakona. Protiv Rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, stečajni vjerovnik Republika Hrvatska je izjavila žalbu, koja je bila odbačena od strane Visokog trgovačkog suda. Stečajni upravitelj je podneskom obavijestio sud kako je utvrdio da je dužnik:

- suvlasnik u ½ dijela nekretnine upisane u poduložak 5984 k.o. Zaprudski otok, koja se sastoji od stana br. 1 na VI katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 57,53 m<sup>2</sup>

- na navedenoj nekretnini zabilježene su dvije zabrane otuđenja i opterećenja temeljem Rješenja Županijskog suda u Zagrebu, i to pod posl .br. 1-Kir-Us-502/13, od 1. srpnja 2013. i 14-KOV-US-3/14, od 12. lipnja 2014. Nadalje na istoj nekretnini postoji razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-2352/14. Navedena nekretnina se ne može prodavati dok su na njoj zabilježene zabrane, tj. dok se kazneni postupak ne dovrši.

- vlasnik - vlasnik zgrade sagrađene na čest. zem. 25/3 i to 1 nadgrađene zgrade upisane u zk.ul. 13788 k.o. Split.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St – 2940/2017 od 22. studenog 2017. g. nastavljen je stečajni postupak radi naknadne diobe nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika SERPAS d.o.o. u stečaju, Livadićeva 1, Zagreb.

U postupku pred Općinskim Građanskim sudom u Zagrebu br. P-6708/2017, tužitelja Ante Matijevića i tuženika dužnika, sklopljena je nagodba, te je stečajni upravitelj uprihodovao iznos od 139.700,00 kn.

Temeljem navedenog, Naslovni sud je odredio nagradu stečajnom upravitelju u brutto iznosu od 20.764,00 kn.

Sud je stečajnom upravitelju 24. srpnja 2019. dao suglasnost za djelomičnu naknadnu diobu.

Stečajni upravitelj je poslao preporučenu pošiljku ŽDO Zagreb, radi dostave broja računa/IBAN od vjerovnika kako bi mogao izvršiti isplatu po diobi.

Stečajni upravitelj je izvršio isplatu po diobi

Ukupno nastali troškovi stečajnog postupka iznose 31.720,75 kn

Obzirom da je na nekretnini dužnika, koja jedina čini stečajnu masu, zabilježena zabrana otuđenja i opterećenja temeljem Rješenja Županijskog suda u Zagrebu, a kazneni postupak radi kojeg su zabrane zabilježene nije niti približno u fazi dovršetka, radi se o neunovčivoj imovini stečajnog dužnika koja nije u prometu, te stečajni upravitelj predlaže da se zaključi stečajni postupak nad stečajnom masom.

## ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

### II viši isplatni red

Red Br.	Br. prijave	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos utvrđene tražbine	% namirenja	Iznos za namirenje
01.	01.	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487	151.904,10 kn	70,74999 %	107.472,14
02.	02.	REPUBLIKA HRVATSKA OIB: 5263423858	1.367,52 kn	20,86258 %	285,30

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu od 24. srpnja 2019., dana je suglasnost za djelomičnu diobu vjerovnicima u iznosu od 107.757,44 kn, te je stečajni upravitelj izvršio namirenje.

Iz iznosa cijene dobivene namiren je vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb u iznosu od 107.472,14 kn, te vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA u iznosu od 285,30 i troškovi stečajnog postupka u iznosu od 30.990,75 kn.

Na računu stečajnog dužnika preostao je iznos od 825,42 kn, a koji iznos će biti utrošen za zatvaranje računa stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 2. studenog 2020.

Stečajni upravitelj  
Marko Marić